**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ПРИМОРСКИЙ КРАЙ**

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОМИТЕТ  
КИРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

(четвертый созыв)

**Р Е Ш Е Н И Е**

12.03.2024 г. пгт Кировский № 457

**О внесении изменений в решение муниципального комитета Кировского городского поселения от 16.04.2014 года № 441 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Кировского городского поселения**»

Руководствуясь Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным Законом от 23.06.2014 № 171-ФЗ (ст. 34), п. 1 и п.п. 5.26(7.19) п. 5 Положения о Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.06.2009 № 457 «О Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии», Уставом Кировского городского поселения, принятым решением муниципального комитета Кировского городского поселения от 17.08.2005 года № 5, (в редакции Устава от 31.10.2023 года № 400), в связи с необходимостью приведения Правил землепользования и застройки Кировского городского поселения в соответствие с действующим законодательством, муниципальный комитет Кировского городского поселения

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в таблицу 54.1 пункта 1.4 статьи 54 Правил землепользования и застройки Кировского городского поселения в части площади земельных участков, предоставляемых в собственность и аренду для пгт Кировский изложив параметры разрешенного использования (таблица 54.1) в новой редакции:

«Площадь земельных участков (минимальные и максимальные), предоставляемых в собственность и аренду для пгт Кировский:

- для ведения садоводства - от 0,003 га до 0,15 га;

- для ведения огородничества - от 0,003 га до 0,15 га».

2. В приложении 1 «Классификатор видов использования земельных участков» для видов разрешенного использования «Склады», «Складские площадки» в графу «Территориальные зоны ПЗЗ Кировского городского поселения» внести зону Ж1.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование вида разрешенного использования земельного участка | Описание вида разрешенного использования земельного участка | Код (числовое обозначение) ВРИ земельного участка | Территориальные зоны ПЗЗ Кировского городского поселения |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Склады | Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов | 6.9 | П1,П2, Т,СХ;СХ2; Ж1 |
| Складские площадки | Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе | 6.9.1 | П1,П2, Т,СХ;СХ2; Ж1 |

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Деловой вестник Кировского городского поселения» и размещению с приложениями в полном объеме на официальном сайте в сети «Интернет».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Кировского городского поселения С. В. Коляда